

# 1 貸借対照表

(平成29年3月31日)

(単位:円)

| 科 目            | 金 額                   |
|----------------|-----------------------|
| <b>資産の部</b>    |                       |
| 1 流動資産         |                       |
| (1) 現金及び預金     | 3,425,087,129         |
| (2) 未収金        | 87,424,985            |
| (3) 公有用地       | 6,640,359,692         |
| (4) 立替金        | 5,544,178             |
| 流動資産計          | 10,158,415,984        |
| 2 固定資産         |                       |
| (1) 有形固定資産     | 576,107,454           |
| ア 建物及びその付属設備   | 89,778,235            |
| イ 構築物          | 2,008,214             |
| ウ 機械及び装置       | 1                     |
| エ 工具器具及び備品     | 304,004               |
| オ 土地           | 484,017,000           |
| (2) 無形固定資産     | 3,670,724             |
| 電話加入権          | 1,044,890             |
| ソフトウェア         | 2,625,834             |
| (3) 投資その他の資産   | 699,985,546           |
| 投資有価証券         | 699,985,546           |
| 固定資産計          | 1,279,763,724         |
| <b>資 産 合 計</b> | <b>11,438,179,708</b> |
| <b>負債の部</b>    |                       |
| 1 流動負債         |                       |
| (1) 未払金        | 43,632,114            |
| (2) 未払消費税等     | 4,676,027             |
| (3) 預り金        | 3,637,854             |
| (4) 引当金        |                       |
| 賞与引当金          | 10,362,268            |
| 流動負債計          | 62,308,263            |
| 2 固定負債         |                       |
| (1) 長期借入金      |                       |
| 金融機関借入金        | 6,579,819,492         |
| (2) 引当金        |                       |
| 退職給付引当金        | 168,830,610           |
| (3) 敷金保証金      | 4,416,144             |
| 固定負債計          | 6,753,066,246         |
| 負債合計           | 6,815,374,509         |
| <b>資本の部</b>    |                       |
| 1 資本金          |                       |
| 基本財産           | 100,000,000           |
| 2 準備金          | 4,522,805,199         |
| (1) 前期繰越準備金    | 4,458,017,548         |
| (2) 当期利益       | 64,787,651            |
| 資本合計           | 4,622,805,199         |
| <b>負債資本合計</b>  | <b>11,438,179,708</b> |

## 2 損 益 計 算 書

(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

(単位:円)

| 科 目           | 金 額           |
|---------------|---------------|
| 1 事業収益        |               |
| (1) 公有地取得事業収益 | 3,927,810,850 |
| (2) あっせん等事業収益 | 86,888,149    |
| 事業収益計         | 4,014,698,999 |
| 2 事業原価        |               |
| (1) 公有地取得事業原価 | 3,890,330,857 |
| (2) あっせん等事業原価 | 62,984,766    |
| 事業原価計         | 3,953,315,623 |
| 事業総利益         | 61,383,376    |
| 3 販売費及び一般管理費  | 52,076,676    |
| 事業利益          | 9,306,700     |
| 4 事業外収益       |               |
| (1) 受取利息      | 818,121       |
| (2) 有価証券利息    | 41,232,989    |
| (3) 雑収益       | 36,011,306    |
| 事業外収益計        | 78,062,416    |
| 5 事業外費用       |               |
| 雑損失           | 22,581,465    |
| 事業外費用計        | 22,581,465    |
| 経常利益          | 64,787,651    |
| 当期利益          | 64,787,651    |